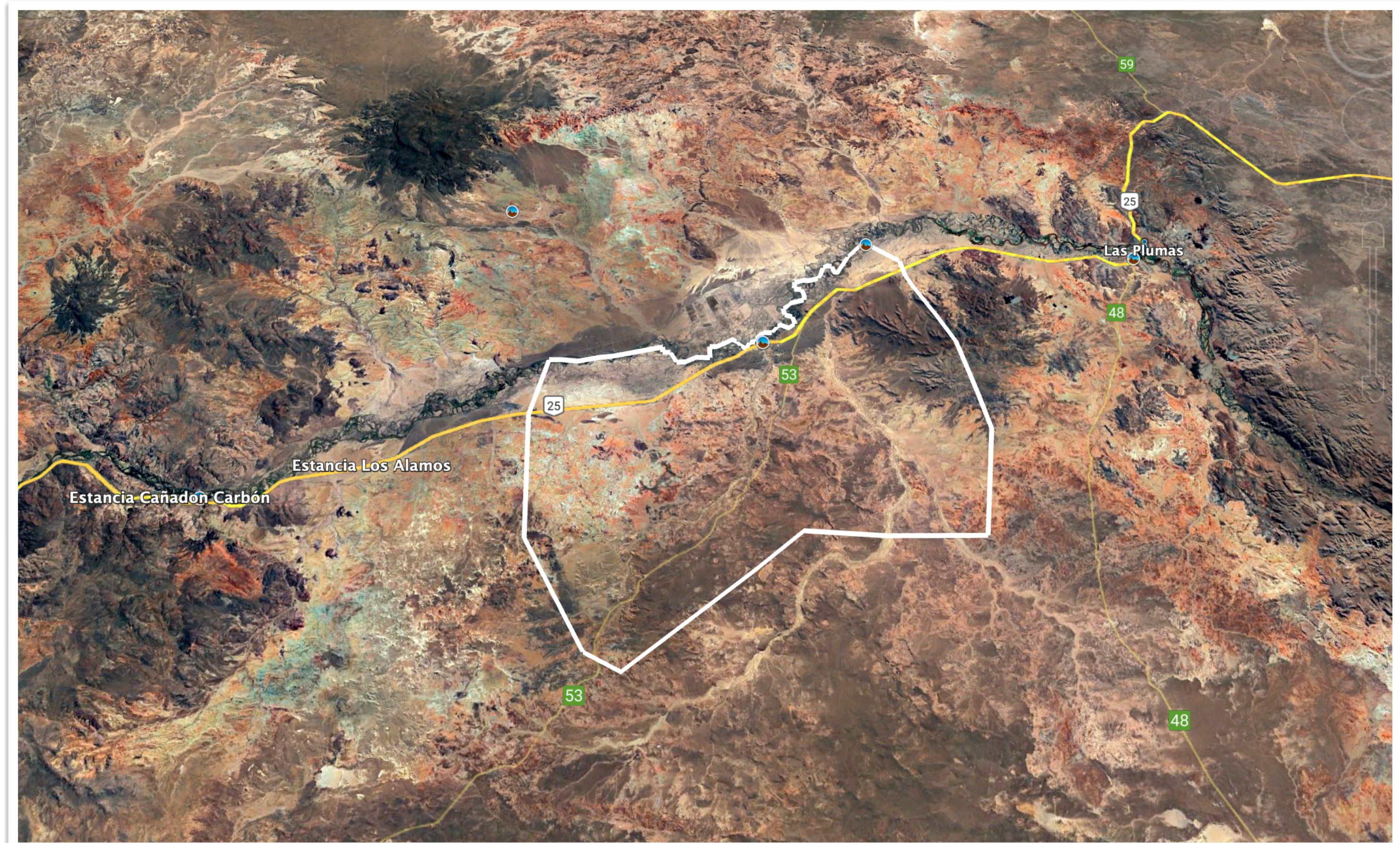


Estancias entre Las Plumas y Los Altares



Ubicación

- Estancia ubicada sobre la ruta 25 entre los parajes de Las Plumas y Los Altares.
- A 350 km de la ciudad de Esquel.
- A 215 km de la ciudad de Trelew.



La información contenida en la presente presentación ha sido elaborada por Arecopatagonico a partir de datos, manifestaciones y documentación proporcionados por el propietario y/o agentes independientes que intervienen en la captación del inmueble. Arecopatagonico no garantiza la exactitud, integridad ni vigencia de dicha información, la cual deberá ser verificada por los interesados mediante las instancias legales, técnicas y profesionales correspondientes con anterioridad a la toma de cualquier decisión. La presente no constituye una oferta vinculante ni implica asesoramiento legal, notarial, impositivo, técnico o financiero.

Descripciones y características

- 2 estancias que suman unas 24.000 Has aprox ubicadas sobre la costa sur del río Chubut a unos 350 km de la ciudad de Esquel con acceso directo desde la ruta Nac. 25 asfaltada.
- Ambas poseen instalaciones completas para el manejo de lanares y vacunos. Tienen casas aptas para habitar, galpones, corrales, bretes, mangas, baño para ovejas, chacras de alfalfa y pasturas.
- Tiene unos 20 km de costa del Río Chubut. La mencionada RN 25 divide en dos al inmueble existiendo unas 800 Ha aptas para el desarrollo de agricultura, frutales, forestación aromáticas y pasturas. La parte alta del campo ubicada al sur de la ruta admite la cría de unos 3500 ovinos. En el valle se puede hacer recría.
- El campo se vende con unos 1.000 lanares y 50 vacunos
- Título perfectos.





Condiciones comerciales:

Ambas estancias poseen títulos perfectos.

El valor ofrecido es de U\$S 1.000.000

Los honorarios por la gestión inmobiliaria es de 3% + IVA

El lugar se puede revisar coordinando una visita previa.

La información contenida en la presente presentación ha sido elaborada por Arecopatagonico a partir de datos, manifestaciones y documentación proporcionados por el propietario y/o agentes independientes que intervienen en la captación del inmueble. Arecopatagonico no garantiza la exactitud, integridad ni vigencia de dicha información, la cual deberá ser verificada por los interesados mediante las instancias legales, técnicas y profesionales correspondientes con anterioridad a la toma de cualquier decisión. La presente no constituye una oferta vinculante ni implica asesoramiento legal, notarial, impositivo, técnico o financiero.